



COMUNE DI LURATE CACCIVIO
Provincia di Como
UFFICIO TECNICO
Via XX SETTEMBRE 16 22075 Lurate Caccivio
Tel 031.494.340 e mail tecnico@comune.luratecaccivio.co.it

AVVISO PUBBLICO

PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER AFFITTO DI TERRENO DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI LURATE CACCIVIO SITO IN VIA REPUBBLICA.

II RESPONSABILE DEL SETTORE

in esecuzione della propria determinazione n. 183 del 21/08/2026

RENDE NOTO

CHE il Comune di Lurate Caccivio intende locare un terreno di proprietà nello stato di fatto in cui si trovano selezionando gli operatori tramite manifestazione di interesse.

OGGETTO DELLA MANIFESTAZIONE Trattasi lotto di terreno di mq. 1.800 identificato catastalmente ai mapp. 6666 e 6669 foglio logico 9 sito in via Repubblica. La destinazione urbanistica di tali terreni è nel Piano dei Servizi in *“aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico – VPAR parchi ed aree a verde”*

CANONE ANNUO: il valore stimato quale affitto annuale ammonta a €. 9.000,00 (novemila/00)

DURATA: locazione pari a 3 (tre) anni con possibile rinnovo.

PROCEDURA La presente procedura viene condotta mediante la pubblicazione della manifestazione di interesse su albo pretorio e sito del Comune.

La domanda dovrà essere presentata al Comune di Lurate Caccivio passando da Ufficio Protocollo, tramite PEC al seguente indirizzo:
protocollo@pec.comune.luratecaccivio.co.it

I documenti di gara della presente procedura sono i seguenti:

- **MODULO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE** – Il partecipante deve verificare, a proprio rischio esclusivo, l'esattezza e la completezza della documentazione visionata e scaricata non potendosi opporre all'Amministrazione fatti derivanti dalla non corretta visualizzazione e/o acquisizione della documentazione stessa.

Tutte le domande devono essere complete dei documenti di chi effettua manifestazione.

TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE i soggetti invitati dovranno trasmettere in formato elettronico, a pena esclusione, attraverso la Pec del comune di Lurate Caccivio PEC: protocollo@pec.comune.luratecaccivio.co.it, entro e non oltre **le ore 13,00 del giorno 9 settembre 2026** la propria domanda corredata di tutta la documentazione richiesta nel presente invito, con le modalità indicate. Non sarà

ritenuta valida e non sarà accettata alcuna domanda pervenuta oltre tale termine, anche per causa non imputabile al Concorrente.

Il Comune di Lurate Caccivio, si riserva, inoltre la possibilità di non procedere alla successiva trattativa in oggetto.

Il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Stefano Mascetti, Responsabile del settore Tecnico Tel. 031494339 – email:tecnico@comune.luratecaccivio.co.it.

IL Responsabile del Settore tecnico

geom. Stefano Mascetti

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.